

OBRAZAC 18
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-694/16

Dužnik: TRGOTEX KRANJČEC d.o.o. u stečaju, OIB: 88530071396, B. Jelačića 3/a, Ludbreg

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22. LIPNJA 2020. GODINE DO 22. RUJNA 2020. GODINE

1. Poduzimane su radnje potrebne za nesmetano odvijanje ovog stečajnog postupka
2. U knjigovodstvo je redovno dostavljana dokumentacija radi knjiženja i pohrane.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Nekretnina u Ludbregu, poslovna zgrada površine 150 m² s dvorištem površine 134 m², upisano u z-k uložak 553 k.o. Ludbreg, k.č.br. 1382/1, procijenjena na 1.279.267,25 kn, odnosno zaokruženo 1.280.000,00 kn prodaje se putem elektroničke javne dražbe. U tijeku je treća elektronička javna dražba, datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe: 14.08.2020 15:00:00, datum i vrijeme početka nadmetanja: 22.10.2020 00:00:00, datum i vrijeme završetka nadmetanja: 04.11.2020 23:59:59; minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati: 320.000,00 kn, iznos dražbenog koraka: 10.000,00 kn, iznos jamčevine: 64.000,00 kuna.

Ostao kao prethodnom izvješću.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije bilo unovčenja.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Nekretnina u Ludbregu, poslovna zgrada površine 150 m² s dvorištem površine 134 m², upisano u z-k uložak 553 k.o. Ludbreg, k.č.br. 1382/1, procijenjena na 1.279.267,25 kn, odnosno zaokruženo 1.280.000,00 kn, na adresi: Ludbreg, Ulica bana Josipa Jelačića prodaje se elektroničkom javnom dražbom putem FINE, prema gore opisanim uvjetima.

Otplata dugovanja po bjanko zadužnici od strane Roberta Kranjčeca trenutno je obustavljena jer Robert Kranjčec zbog osobnih okolnosti nije u mogućnosti nastaviti sa uplatama po zadužnici. Sukladno dogovoru očekuje se izdavanje nove zadužnice na iznos od 100.000,00 na stečajnog upravitelja, a sa svrhom namirenja preostalih potraživanja stečajnog dužnika.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Nema promjena u odnosu na prethodno izvješće

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE**

01.06.2020 – 31.08.2020.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 01.06.2020.: **603,80 kn**

II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN **00,00 kn**

III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

1.	Pbz– naknada za usluge platnog prometa	184,70 kn
2.	Libro – uredski materijal	28,90

UKUPNI PRILJEVI: **00,00 kn**

UKUPNI ODLJEVI: **213,60 kn**

STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.08.2020. **390,20 kn**

Troškovi stečajnog postupka

01.06.2020 – 31.08.2020.

1.	CONTROL PLUS – računovodstvene usluge za 3 mjeseca	2.037,50 kn
2.	HP - poštarina	14,60 kn

UKUPNO: **2.052,10 kn**

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

9. ostali podaci - NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 22. rujna 2020. do 22. prosinca 2020. godine-

Očekuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika u Ludbregu, poslovna zgrada površine 150 m² s dvorištem površine 134 m², upisano u z-k uložak 553 k.o. Ludbreg, k.č.br. 1382/1 putem treće elektroničke javne dražbe Financijske agencije, kao i nastavak naplate preostalog dugovanja temeljem bjanko zadužnice od Roberta Kranjčeca.

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak